

Памятка по загрузке документации на Государственную экспертизу

Необходимо представить документы:

1. **Сводный сметный расчет стоимости капитального ремонта** с пересчетом в текущие цены с индексами изменения сметной стоимости согласно прил.№3 к приказу Госстроя РБ от 10.01.2019 № 2 (I квартал 2019 г.):
 - а) Если есть демонтажные работы, то по приложению №3 освещение $K=5,89$ (п.1.8);
ремонт асфальтобетонного покрытия $K=5,68$ (п.2.27);
 - б). Если нет демонтажа, то по приложению №1 (по зонам)
 - п. 3.7.1. установка ж/б опор освещения;
 - п. 6.1 установка металлических опор освещения, устройство детских игровых площадок, спортивных площадок, площадок отдыха, установка ограждения, видеонаблюдение;
 - п. 5.1 устройство озеленения;
 - в). Оборудование по письму Минстроя России от 15.11.2018 г.№ 45824-2В/09 приложение №4 п.30 $K=3,92$;
 - г). По дополнительным затратам должно быть письмо от главного распорядителя бюджетных средств;
 - д). Стоимость достоверности определения сметной стоимости к договору с пересчетом в базисные цены 2001 г. $K=5,07$;
 - е). НДС – 20%.
2. **Локальные сметные расчеты** в соответствии с предложенным шаблоном;
3. **Задание на проектирование** с учетом действующих нормативных документов (сметы в редакции 2014 года с изменениями И2(б); приказ Госстроя РБ от 10.01.2019 № 2);
4. **Акт технического осмотра объекта** с указанием перечня работ, которые необходимо выполнить;
5. **Дефектная ведомость**, утвержденная заказчиком;
6. **Ведомость объемов работ**, утвержденная заказчиком;
7. **Информационно-удостоверяющие листы (ИУЛ)**, подготовленные по форме согласно приложению «В» к ГОСТ 2.051-2013 «ЕСКД. Электронные документы. Общие положения»;
8. **Проект со спецификацией для проверки объемов работ**, включая **схему** благоустройства двора с конструкциями покрытий (согласно альбома, утвержденного Министерством жилищно-коммунального хозяйства РБ), утвержденную заказчиком;
9. **Прайс-листы** на применяемые материалы, утвержденные заказчиком, в виде сопоставительного анализа цен;
10. **Приказ о назначении или доверенность на лицо, подписывающее представленную на проверку сметную документацию**;
11. **Решение главного распорядителя средств бюджета Республики Башкортостан/ муниципального бюджета о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объект** (информация в форме письма или в другой форме о предполагаемых источниках и объемах финансирования строительства объекта капитального строительства, предусмотренных решением о бюджете, либо внебюджетных источниках).
12. Коэффициенты 1,15 и 1,25 на малообъемность не учитывать.
13. **Протокол** собрания жильцов многоквартирного дома;
14. **Справка** на вывоз строительного мусора на полигон ТБО и излишка (недостатка) грунта (дальность с указанием расстояния в км).
15. **В заявлении** на прохождение Госэкспертизы указать **три источника финансирования**: Бюджет РБ, местный бюджет и средства населения.